



**Zmeny a doplnky č. 2/2022**  
**Územného plánu obce Drienovská Nová Ves**  
/ Návrh na prerokovanie podľa § 22 s.z. /

A/ Textová časť

**Orgán územného plánovania:**  
**Obec Drienovská Nová Ves**  
**štatutárny zástupca: Ing. Ján Brozman, starosta**

**Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:**  
**Ing. arch. Vladimír Debnár reg. č. 424; Ul. Na vyhlíadke 8, 080 05 Prešov,**

**Spracovateľ Územného plánu obce Drienovská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.2/2022 :**  
**Ing. arch. Marián Ferjo, SKA – AA 1198**  
**Vyšná Šebastová 138, 080 06 Prešov**

Máj 2022

## Obsah:

### I. Textová časť

- I.1: Sprievodná správa pre Zmeny a doplnky č.2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves
  - I.1.1: Základné údaje
  - I.1.2: Riešenie Zmien a doplnkov č.2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves
    - I.1.2.1: Popis návrhu riešenia Zmien a doplnkov č.2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves
    - I.1.3: Úprava smernej časti Územného plánu obce Drienovská Nová Ves, vyplývajúca z návrhu Zmien a doplnkov č.2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves
- I.2: Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v návrhu Zmien a doplnkov č.2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves
- I.3: Zmeny a doplnky č.2/2022 Závaznej časti Územného plánu obce Drienovská Nová Ves

### II. Grafická časť

v. č. 2a- Komplexný výkres priestorového a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami.....	M = 1:10 000
v. č. 3a. Komplexný výkres priestorového a funkčného využitia územia.....	M = 1: 2880
v. č. 3b. Komplexný výkres priestorového a funkčného využitia územia.....	M = 1: 2880
v. č. 8a – Vyhodnotenie perspektívneho využitia PP na nepoľnohospodárske účely.....	M = 1: 2880
v. č. 8a – Vyhodnotenie perspektívneho využitia PP na nepoľnohospodárske účely.....	M = 1: 2880

## **I. TEXTOVÁ ČASŤ**

### **I.1: SPRIEVODNÁ SPRÁVA PRE ZMENY A DOPLNKY Č.2/2022 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRIENOVSKÁ NOVÁ VES**

#### **I.1.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE:**

##### **I.1.1.1. Identifikačné údaje:**

<b>Názov ÚPD:</b>	<b>Zmeny a doplnky č.2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves</b>
Orgán územného plánovania	Obec Drienovská Nová Ves
Štatutárny zástupca:	Ing. Ján Brozman, starosta
Kód obce:	524361
Okres:	707 – Prešov
Kraj:	7 – Prešovský
Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD	Ing. arch. Vladimír Debnár, č. reg. 424
Spracovateľ ÚPN obce Drienovská Nová Ves	Ing. arch. Ľudovít Pozdech, AA SKA
Spracovateľ Zmien a doplnkov č.2/2022 ÚPN obce Drienovská Nová Ves,	Ing. arch. Marián Ferjo, AA SKA

##### **I.1.1.2. Hlavné ciele a problémy, ktoré Zmeny a doplnky č.1/2020 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves rieši:**

Obec Drienovská Nová Ves, ako orgán územného plánovania, obstaráva Zmeny a doplnky č.2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves, ( ďalej len „Z a D č.2/2022 ÚPN Drienovská Nová Ves“ ) z vlastného podnetu. Dôvodom obstarania „Z a D č.2/2022 ÚPN Drienovská Nová Ves“ je zmena územno-technických predpokladov, na základe ktorých bola riešená pôvodná koncepcia priestorového usporiadania funkčných plôch výroby, občianskeho vybavenia a rodinných domov a koncepcia dopravnej obsluhy územia obce v ÚPN

Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov.

Zmena územnotechnických predpokladov spočíva v zmene nárokov obce na rozsah funkčných plôch rodinných domov a nárokov obce na vytvorenie polyfunkčnej zóny bývania a občianskeho vybavenia v lokalite Tanoroky

Cieľom riešenia „Z a D č.2/2022 ÚPN Drienovská Nová Ves“ je optimalizácia rozvoja funkčných plôch rodinných domov a polyfunkčných plôch bytových domov a občianskeho vybavenia.

Problémy, ktoré „Z a D č.2 /2022 ÚPN Drienovská Nová Ves“ riešia, sú nasledovné:

- problém rozsahu funkčných plôch rodinných domov v lokalite „Jutrovky“
- problém rozsahu zmeny časti funkčnej plochy rodinných domov na polyfunkčnú plochu bytových domov a občianskeho vybavenia, „Tanoroky
- problém zmeny funkčnej plochy súkromných záhrad na funkčnú plochu rodinných domov v ochrannom pásme dráhy v lokalite „Vyšné Klčovište“

##### **I.1.1.3. Vyhodnotenie doterajšieho Územného plánu obce Drienovská Nová Ves:**

Obec Drienovská Nová Ves má Územný plán obce, schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Drienovská Nová Ves č. 26/2009 zo dňa 24.04.2009. Závazná časť je vyhlásená VZN č. 2/2009.

Zmeny a doplnky č.1/2020 ÚPN Drienovská Nová Ves boli schválené Obecným zastupiteľstvom Drienovská Nová Ves uznesením č. 1/1/2021 zo dňa 18.02.2021. Závazná časť Z a D č.2/2021 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves je vyhlásená VZN obce č.1/2021.

Územný plán obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov optimalizuje rozvoj funkčných plôch na území obce a je zosúladený s Územným plánom prešovského samosprávneho kraja.

Územný plán obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov napriek tomu nereaguje na potrebu doriešenia priestorového usporiadania lokality „Jutrovky“ ( rómska osada, bezprostredne susediaca s osadou „Tekeriš“ na k.ú. Kendice ). Aktuálne uskutočňovanie výstavby rodinných domov v lokalite Tanoroky odhalilo potrebu umiestnenia zariadení základného

občianskeho vybavenia integrovaných dom objektov bytových domov v priestorovo oddelenom zastavanom území obce, čo aktuálne platné funkčné využitie plôch v lokalite Tanorky neumožňuje.

#### **I.1.1.4. Údaje o súlade riešenia územia so Zadaním pre ÚPN obce Drienovská Nová Ves.**

Zadanie pre ÚPN obce Drienovská Nová Ves bolo schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva Drienovská Nová Ves, č. 16/2008, zo dňa 19.09.2008. „Z a D č.2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ je z hľadiska princípov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce Drienovská Nová Ves v súlade so Zadaním pre ÚPN obce Drienovská Nová Ves. Hlavné ciele rozvoja územia obce, definované v kap.2 Zadania a požiadavky na riešenie uvedené v kap. 8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19 Zadania pre ÚPN obce Drienovská Nová Ves, sú v plnom rozsahu rešpektované.

#### **I.1.1.5. Údaje o súlade riešenia so záväznou časťou ÚPN Prešovského samosprávneho kraja**

Koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce Drienovská Nová Ves, dokumentovaná v návrhu „Z a D č.2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ je v súlade s ÚPN PSK, schváleného zastupiteľstvom PSK uznesením č. 268/2019 zo dňa 26.08.2019 a ktorého záväzná časť je vydaná VZN PSK č. 77/2019, schváleného uznesením zastupiteľstva PSK č. 269/2019 zo dňa 26.08.2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

#### **I.1.1.6. Údaje o použitých podkladoch**

Podkladmi pre spracovanie návrhu „Z a D č.2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ sú:

- ÚPN PSK, 2019
- Zadanie pre ÚPN obce Drienovská Nová Ves
- ÚPN obce Drienovská Nová Ves v znení Zmien a doplnkov
- Územnoplánovacie podklady

### **I.1.2: RIEŠENIE Z A D Č.2/2022 ÚPNO DRIENOVSKÁ NOVÁ VES**

Na základe vyhodnotenia doterajšieho Územného plánu obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov a stanovenia hlavných cieľov pre „Z a D č.2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ sú predmetom riešenia návrhu „Z a D č.2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ nasledovné javy:

Lokalita „Jutrovky“	Zmena funkčnej plochy poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Jutrovky“ na funkčnú plochu rodinných domov
Lokalita „Tanorky“	Zmena časti funkčnej plochy rodinných domov na polyfunkčnú plochu bytových domov a občianskeho vybavenia v lokalite „Tanorky“
Lokalita „Hora“	Zmena funkčnej plochy súkromných záhrad v lokalite „Hora“ na funkčnú plochu rodinných domov
Lokalita „Vyšné Klčovište“	Zmena funkčnej plochy súkromných záhrad v lokalite „Vyšné Klčovište“ na funkčnú plochu rodinných domov
Lokalita „Timko“	Zmena funkčnej plochy súkromných záhrad v lokalite „Timko“ na funkčnú plochu rodinných domov

#### **I.1.2.1: Popis návrhu „Z a D č. 1/2020 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ :**

Lokalita „Jutrovky“	Zmena funkčnej plochy poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Jutrovky“ na funkčnú plochu rodinných domov
---------------------	--

V ÚPN obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov je v lokalite „Jutrovky“ navrhnutá nesúvislá funkčná plocha rodinných domov pozdĺž existujúcej miestnej cesty.

Návrh „Z a D č. 2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ mení plochy poľnohospodárskej pôdy na plochu rodinných domov, vytvárajúc tak súvislú plochu rodinných domov pozdĺž južného okraja existujúcej cesty.

Verejný dopravný a technický vybavenie navrhnuté v ÚPN obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov sa nemení.

<b>Lokalita „Tanorky“</b>	<b>Zmena časti funkčnej plochy rodinných domov v lokalite „Tanorky“ na polyfunkčnú plochu bytových domov a občianskeho vybavenia.</b>
-------------------------------	---

V ÚPN obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov je v predmetnej lokalite dokumentovaná funkčná plocha rodinných domov.

Návrh „Z a D č. 2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ mení časť funkčnej plochy rodinných domov na juhozápadnom nároží lokality na polyfunkčnú plochu bytových domov a občianskeho vybavenia.

Verejné dopravné a technické vybavenie navrhnuté v ÚPN obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov sa nemení. V úseku zastavaného územia lokality „Tanorky“ pozdĺž cesty I/20 sa v zmysle §11 ods.1 zákona č.1135/1961 Zb. ruší cestné ochranné pásmo.

<b>Lokalita „Hora“</b>	<b>Zmena plochy súkromných záhrad v lokalite „Hora“ na funkčnú plochu rodinných domov</b>
----------------------------	---

V ÚPN obce Drienovská Nová Ves je v predmetnej lokalite dokumentovaný pôvodný stav krajinej štruktúry bez jej podrobnejšej špecifikácie. Podľa údajov v katastri nehnuteľnosti je v riešenej lokalite evidovaná súkromná záhrada.

Návrh „Z a D č. 2/ 2020ÚPNO Drienovská Nová Ves“ mení časť funkčnej plochy záhrad na funkčnú plochu rodinných domov.

Verejné dopravné a technické vybavenie navrhnuté v ÚPN obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov sa nemení.

<b>Lokalita „Vyšné Klčovište“</b>	<b>Zmena funkčnej plochy súkromných záhrad v lokalite na funkčnú plochu rodinných domov</b>
---------------------------------------	---

Podľa ÚPN obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov je v predmetnej lokalite dokumentovaná existujúca plocha súkromných záhrad situovaná v ochrannom pásme dráhy 60 m od osi koľaje.

Návrh „Z a D č. 2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ mení existujúcu plochu súkromných záhrad na funkčnú plochu rodinných domov.

Perspektívne umiestnenie stavby rodinného domu na funkčnej ploche rodinného domu v ochrannom pásme dráhy je podľa zákona o dráhach č. 513/2009 Z.z. § 102 ods.1 písm. a) podmienené súhlasným stanoviskom Ministerstva dopravy a výstavby ako dotknutého orgánu v územnom a stavebnom konaní pre stavby v ochrannom pásme dráhy, ktoré neslúžia na prevádzkovanie dráhy.

Verejné dopravné a technické vybavenie navrhnuté v ÚPN obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov sa nemení.

<b>Lokalita „Tímko“</b>	<b>Zmena funkčnej plochy súkromných záhrad v lokalite na funkčnú plochu rodinných domov</b>
-----------------------------	---

V ÚPN obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov je v predmetnej lokalite dokumentovaná funkčná plocha súkromných záhrad.

Návrh „Z a D č. 2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ mení funkčnú plochu súkromných záhrad na funkčnú plochu rodinných domov.

Verejné dopravné a technické vybavenie navrhnuté v ÚPN obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov sa nemení.

### **I.1.3: ÚPRAVA SMERNEJ TEXTOVEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRIENOVSKÁ NOVÁ VES V ZNENÍ ZMIEN a DOPLNKOV**

Návrh „Z a D č. 2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ popísaný v kapitole A.1.2.1 si vyžaduje nasledovnú úpravu smernej časti platného Územného plánu obce Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov, schváleného Uznesením Obecného zastupiteľstva Drienovská Nová Ves č. 26/2009 zo dňa 24.04.2009 a Uznesením Obecného zastupiteľstva Drienovská Nová Ves č. 1/1/2021 zo dňa 18.02.2021.

Kapitoly a podkapitoly smernej textovej časti platného Územného plánu obce Drienovská Nová Ves, ktoré sú predmetom úprav v návrhu „Z a D č.2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“, sú vyznačené v obsahu smernej textovej časti

červeným písmom :

Obsah:

#### **A.1. Úvod**

- A.1.1 Hlavné údaje o dôvodoch obstarania ÚPD
- A.1.2 Hlavné ciele riešenia
- A.1.3 Súpis použitých ÚPP a iných podkladov
- A.1.4 Chronológia spracovania jednotlivých etáp ÚPD
- A.1.5 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľoch
- A.1.6 Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

#### **A.2. Riešené územie**

- A.2.1 Vymedzenie riešeného územia
- A.2.2 Prírodné podmienky územia a jeho historický vývoj
- A.2.3 Charakteristika riešeného územia

#### **A.3. Širšie väzby**

- A.3.1 Širšie vzťahy a väzby obce na záujmové územie
- A.3.2 Vstupy z riešenia a záväzných častí územného plánu kraja

#### **A.4. Sociálno – ekonomický rozvoj**

- A.4.1 Základné demografické predpoklady obce
- A.4.2 Bytový fond**
- A.4.3 Občianska vybavenosť
- A.4.4 Ekonomické aktivity

#### **A.5. Urbanistická koncepcia**

- A.5.1 Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využitia územia**
- A.5.2 Rozmiestnenie navrhovaného bytového fondu v jednotlivých lokalitách**

#### **A.6. Chránené územia a ochranné pásma**

- A.6.1 Prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory
- A.6.2 Vymedzenie ochranných a bezpečnostných pásiem podľa osobitných predpisov**

#### **A.7. Ochrana prírody a tvorby krajiny**

- A.7.1 Ochrana pamiatok
- A.7.2 Ochrana prírody a tvorba krajiny

#### **A.8. Verejné dopravné vybavenie**

- A.8.1 Návrh základného dopravného systému obce
- A.8.2 Miestne dopravné vzťahy
- A.8.3 Funkčné členenie a kategórie ciest
- A.8.4 Koncepcia hlavných peších systémov
- A.8.5 Kapacity plôch na parkovanie
- A.8.6 Lokalizácia významných dopravných zariadení
- A.8.7 Systém hromadnej dopravy a napojenie riešeného územia na tento systém
- A.8.8 Návrh eliminácie nadmerného hluku vyplývajúceho z riešenia dopravy

**A.9. Verejné technické vybavenie**

- A.9.1 Zásobovanie vodou
  - A.9.1.1 Zásobovania pitnou vodou
  - A.9.1.2 Návrh zásobovania úžitkovou vodou
- A.9.2 Návrh odkanalizovania
- A.9.3 Vodné toky a nádrže
- A.9.4 Konceptia zásobovania elektrickou energiou
- A.9.5 Konceptia zásobovania teplom
- A.9.6 Konceptia zásobovania plynom
- A.9.7 Telefonizácia
- A.9.8 Návrh rozvoja pevných telekomunikačných sietí
- A.9.9 Pokrytie územia pre mobilné siete
- A.9.10 Kapacity a rozmiestnenie telekomunikačných a rádiokomunikačných zariadení
- A.9.11 Ochranné a bezpečnostné pásma

**A.10. Konceptia starostlivosti o životné prostredie**

- A.10.1 Faktory negatívne ovplyvňujúce životné prostredie
- A.10.2 Faktory pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie
- A.10.3 Zásady a opatrenia pre nakladanie s odpadmi

**A.11. Obrana štátu, ochrane pred požiarmi a povodňami**

## ÚPRAVY SMERNEJ TEXTOVEJ ČASTI ÚPN OBCE DRIENOVSKÁ NOVÁ VES V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV, VYVOLANÉ NÁVRHOM Z A D Č.2/2022 ÚPNO DRIENOVSKÁ NOVÁ VES:

### Legenda:

Aaaaaaa – sprievodný text

Aaaaaaa – platný text

Aaaaaaa – doplnený text

Aaaaaaa – vypustený text

### V podkapitole - A.4.2 Bytový fond

Upravujú sa údaje v tabuľke „Prognóza vývoja počtu obyvateľov a bytov v obci Drienovská Nová Ves“:

Stav								Prognóza		
Rok	2001	2008	2010	2011	2018	2019	2021	2027	2035	2043
Počet obyv	659	720	760	<del>767</del> 750	812	834	805	907	990	1090
Index rastu				2011/ 2001		2019/ 2011	2020/ 2011	2027/ 2019	2035/ 2027	2043/ 2035
				<del>116,39</del> 113,8		<del>108,7</del> 111,2	107,33	108,8	109,1	110,1
Počet bytov		184		169	180	198	227	<del>216</del> 256	<del>244</del> 282	<del>274</del> 315
Obložnosť				4,5		4,2	3,55	<del>4,2</del> 3,54	<del>4,05</del> 3,50	<del>3,97</del> 3,46
Prírastok bytov						2019/ 2011	2021/ 2011	2027/ 2019	2035/ 2027	2043/ 2035
						+29	+58	<del>+18</del> +29	<del>+28</del> +26	<del>+30</del> +33
Prírastok bytov celkom 2043- <del>2014</del> 2021										<del>+105</del> + 88

Text pod tabuľkou sa upravuje nasledovne:

Pri predpokladanej prognóze vývoja počtu obyvateľova do roku 2043 – cca 1090 obyvateľov je očakávaný celkový počet obývaných bytov cca ~~274~~ 315-bytov, z toho ~~8~~ 20 bytov v bytovom dome bytových domoch a ~~266~~ 295-bytov v rodinných domoch. Celkový prognózovaný počet bytov k roku 2043.....~~274~~ 315 b.j.

Z toho:

Existujúce byty k roku ~~2019~~ 2021.....~~198~~ 227 b.j.

~~Potreba~~ Prírastok bytov ~~2019~~ 2021- 2043.....~~76~~ 88 b.j.

Celkový potenciál navrhovaných funkčných plôch rodinných domov..... ~~206~~ 208 b.j

Celkový potenciál navrhovaných funkčných plôch bytových domov.....~~20~~ bj

Spolu.....~~228~~ bj

Celkový potenciál navrhovaných funkčných plôch RD tvorí ~~2,7~~ 2,4 násobok prognózovaných potrieb

Celkový počet bytov na existujúcich a navrhovaných funkčných plochách RD a BD.....~~404~~ 455 b.j

Koeficient obložnosti bytu.....~~3,97~~ 3,46 obyv/byt

Celkový potenciál počtu obyvateľov obce ( ~~198~~ 227bj +~~206~~ 228 bj ) x ~~3,97~~ 3,45.....cca ~~1600~~ 1570 obyvateľov



### V podkapitole A.4.3 Občianska vybavenosť

Na koniec odseku 1 sa dopĺňa text:

„Zariadenia základnej občianskej vybavenosti budú umiestnené na polyfunkčnej ploche bytových domov a občianskeho vybavenia v lokalite Tanorky.“

### A.5. Urbanistická koncepcia

#### V podkapitole A.5.1 Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

V ôsmom odseku sa vypúšťa text prvej vety „~~bytové domy nie sú navrhované~~“.

Na koniec ôsmeho odseku sa dopĺňa text „Bytové domy a zariadenia občianskeho vybavenia sú navrhované v lokalite „Tanorky““

#### V podkapitole A.5.2 - Rozmiestnenie navrhovaného bytového fondu v jednotlivých lokalitách -

sa upravuje text nasledovne:

Lokalita J - lokalita v severozápadnej časti obce na hranici katastra (časť osady „~~Tekeríš~~“ „Jutrovky“). Je riešená ako ~~intenzifikácia mimo súčasne zastavané územie obce v rómskej osade (2 bytové domy)~~. intenzifikácia časti rómskej osady v k.ú. Drienovská Nová Ves.

Dopĺňajú sa údaje do tabuľky „Rekapitulácia Rozmiestnenia navrhovaného bytového fondu v jednotlivých lokalitách:“

Lokalita	Navrhovaný počet bytov	Poznámka
A	9	Bez zmeny počtu b.j.
B ( L.č.7 )	4	Redukcia počtu b.j. z 92 b.j. na 4.b.j.
C	3	Bez zmeny počtu b.j.
D (L.č.8 )	30	Redukcia počtu b.j. z 31 b.j. na 30 .b.j.
E	21	Bez zmeny počtu b.j
F	4	Bez zmeny počtu b.j
G	22	Bez zmeny počtu b.j
H	18	Bez zmeny počtu b.j
I	12	Bez zmeny počtu b.j
J	8	Bez zmeny počtu b.j. ( bytové domy )
L.č.3 Kopaniny	14	Nová lokalita
L.č.4 Hora	20	Nová lokalita
L.č.5 Tanorky	14	Nová lokalita
L.č.6 Mokré	27	Nová lokalita
-Jutrovky	6	Nová lokalita
- Tanorky	12	Nová lokalita. ( bytové domy )
- Hora	2	Nová lokalita
- Vyšné Klčovište	1	Nová lokalita
-Timko	1	Nová lokalita
Spolu	206-228	Celkový potenciál navrhovaných funkčných plôch RD a BD

#### V podkapitole A.6.2 Vymedzenie ochranných a bezpečnostných pásiem podľa osobitných predpisov

V bode A.6.2.2 - Ochranné pásma komunikácií

sa na konci vety vypúšťa text „~~mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou začiatok a koniec obce~~“ a nahrádza sa textom „mimo zastavané územie obce, určené platným územným plánom obce“

Ostatné kapitoly smernej textovej časti ÚPNO Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov zostávajú bez zmeny

